

Dokument elektroniczny wydany zgodnie z art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece oraz wydruk tego dokumentu, posiada moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
UL.CZERNIAKOWSKA 100
00-454 WARSZAWA

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2026-08-26 godz. 15:03:32

Numer księgi EL10 / 00058940 / 5

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W OSTRÓDZIE
Siedziba sądu	OSTRÓDA
Kod wydziału	EL10
Numer i nazwa wydziału	V WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Typ księgi	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	1	2

Działki ewidencyjne

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Numer działki			269/3		2
Identyfikator działki			281509_2.0031.269/3		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)			0031, SAMBOROWO		
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)		Lp. 1.	1	WARMIŃSKO-MAZURSKIE, OSTRÓDZKI, OSTRÓDA, SAMBOROWO	
Ulica			OSTRÓDZKA		
Sposób korzystania			BI - INNE TERENY ZABUDOWANE		
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)			EL1O / 00023273 / 4, 0,0037 HA		

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,0037 HA	2

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	2	1 /1		4
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba, REGON)	SKARB PAŃSTWA W TRWAŁYM ZARZĄDZIE GENERALNEJ DYREKCJI DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD, WARSZAWA, 017511575				
Rola instytucji	PAŃSTWOWA JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA NIEPOSIADAJĄCA OSOBOWOŚCI PRAWNEJ, KTÓREJ ODDANO NIERUCHOMOŚĆ W TRWAŁY ZARZĄD				

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1				3
Rodzaj wpisu	OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE ZWIĄZANE Z INNĄ NIERUCHOMOŚCIĄ				
Treść wpisu	USTANOWIONA ODPŁATNIE I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJAZDU I PRZECHODU PRZEZ DZIAŁKĘ 269/3 O OBSZARZE POWIERZCHNI 37 M2, NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA DZIAŁKI NR 269/4, POŁOŻONEJ PRZY W MIEJSCOWOŚCI SAMBOROWO,				
Wskazania innej nieruchomości - nieruchomość władająca	Lp. 1.	Numer księgi	EL1O / 00023273 / 4		

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
2	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ , 2025-09-24, STAROSTA OSTRÓDZKI, OSTRÓDA; 10-11 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00008051/25/001, 2025-09-30 15:46:00, 2025-10-20-12.09.21.556226, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
3	UMOWA SPRZEDAŻY I OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ , 5566 / 2025, 2025-09-30, ANITA MAGDALENA MACIEJEWSKA, OSTRÓDA; 4-9 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./EL1O/00008052/25/001, 2025-09-30 15:46:00, 2025-10-20-12.17.05.499851, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

4	UMOWA DAROWIZNY, 5954/2026, 2026-07-17, CEZARY ŚLUSARCZYK, OLSZTYN; 61-67, EL1O/00023981/0 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)</i> DZ. KW./EL1O/00006025/26/001, 2026-07-17 14:46:00, 2026-07-24-14.09.15.820284, NIE <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)</i>
---	--

Legenda:

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
2. Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych.
2. Ważność niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ci-ekw.ms.gov.pl/weryfikacja-dokumentu>.
4. Weryfikacja dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - a. został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści; albo
 - b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy; albo
 - c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.

Weryfikacja:

1. Weryfikacja dokumentu może nastąpić za pośrednictwem:
 - a. usługi znajdującej się na stronie internetowej <https://ci-ekw.ms.gov.pl/weryfikacja-dokumentu> i podanego identyfikatora ad547a77-69b3-49c6-a43c-d31703648972
 - b. przy użyciu zamieszczonego kodu QR.



UWAGA!

Udostępnienie niepowołanej osobie powyższego kodu QR lub identyfikatora dokumentu pozwoli jej na dostęp do zawartości dokumentu. Chroń swoje dane!